



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



### HOTĂRÂRE privind aprobarea închirierii a doua spații în suprafață totală de 38,44 mp de către Spitalul municipal Dorohoi

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, întrunit în ședința ordinară la data de 31.03.2016,

analizând expunerea de motive formulată de Primarul municipiului Dorohoi, referatul întocmit către Direcția Financiar Contabilă din cadrul Spitalului municipal Dorohoi înregistrat la nr. 2183/2016 și la Primăria municipiului Dorohoi cu nr.4120/2016, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Dorohoi să aprobe închirierea prin licitație publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare de către Spitalul municipal Dorohoi prin manager dr.Valerian Andrieș, a doua spații în suprafață totală de 38,44 mp, compuse dintr-un spațiu format din 2 încăperi în suprafață totală de 32,24 mp cu destinația de Cabinet expertiză capacitate de muncă și un spațiu format dintr-o încăpere în suprafață de 6,20 mp, având destinația de magazie Cabinet expertiză capacitate de muncă, situate la etajul I în imobilul Ambulator de Specialitate (Policlinică).

având în vedere prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, ale art.14 (1),(2), art.15 și a art.16 (2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

în temeiul art.45 (3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

#### hotărăște :

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare de către Spitalul municipal Dorohoi, a doua spații în suprafață totală de 38,44 mp, compuse dintr-un spațiu format din 2 încăperi în suprafață totală de 32,24 mp cu destinația de Cabinet expertiză capacitate de muncă și un spațiu format dintr-o încăpere în suprafață de 6,20 mp, având destinația de

magazie Cabinet expertiză capacitate de muncă, situate la etajul I în imobilul Ambulator de Specialitate (Policlinică), pe o durată de 5 ani.

**Art.2.** Contractul de închiriere se va încheia cu respectarea prevederilor art.14(1),(2), art.15 și art.16(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată,

**Art.3.** În conformitate cu prevederile art.16(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, 50% din chiria ce va rezultata în urma închirierii se va constitui venit la bugetul local și se va vărsa la casieria Primăriei municipiului Dorohoi de către Spitalul municipal Dorohoi.

**Art.4.** Primarul municipiului Dorohoi prin Direcția economică, Direcția tehnică și Spitalul municipal Dorohoi vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Spitalul municipal Dorohoi;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Mass-mediei locale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER**

dr. Ioan Sorin Dănila



**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

jr.Ciprian Dohotariu

Nr.....

**Din 31.03.2016**

**DOROHOI**



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

PROIECT

### HOTĂRÂRE

#### privind aprobarea închirierii a doua spații în suprafață totală de 38,44 mp de către Spitalul municipal Dorohoi

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, întrunit în ședința ordinară la data de 31.03.2016,

analizând expunerea de motive formulată de Primarul municipiului Dorohoi, referatul întocmit către Direcția Financiar Contabilă din cadrul Spitalului municipal Dorohoi înregistrat la nr. 2183/2016 și la Primăria municipiului Dorohoi cu nr.4120/2016, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Dorohoi să aprobe închirierea prin licitație publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare de către Spitalul municipal Dorohoi prin manager dr.Valerian Andrieș, a doua spații în suprafață totală de 38,44 mp, compuse dintr-un spațiu format din 2 încăperi în suprafață totală de 32,24 mp cu destinația de Cabinet expertiză capacitate de muncă și un spațiu format dintr-o încăpere în suprafață de 6,20 mp, având destinația de magazie Cabinet expertiză capacitate de muncă, situate la etajul I în imobilul Ambulator de Specialitate (Policlinică).

având în vedere prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, ale art.14 (1),(2), art.15 și a art.16 (2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

în temeiul art.45 (3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată,

#### hotărăște :

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare de către Spitalul municipal Dorohoi, a doua spații în suprafață totală de 38,44 mp, compuse dintr-un spațiu format din 2 încăperi în suprafață totală de 32,24 mp cu destinația de Cabinet expertiză capacitate de muncă și un spațiu format dintr-o încăpere în suprafață de 6,20 mp, având destinația de

magazie Cabinet expertiză capacitate de muncă, situate la etajul I în imobilul Ambulator de Specialitate (Policlinică), pe o durată de 5 ani.

**Art.2.** Contractul de închiriere se va încheia cu respectarea prevederilor art.14(1),(2), art.15 și a art.16(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată,

**Art.3.** În conformitate cu prevederile art.16(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, 50% din chiria ce va rezultata în urma închirierii se va constitui venit la bugetul local și se va vărsa la casieria Primăriei municipiului Dorohoi de către Spitalul municipal Dorohoi.

**Art.4.** Primarul municipiului Dorohoi prin Direcția economică, Direcția tehnică și Spitalul municipal Dorohoi vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Spitalul municipal Dorohoi;
- Direcția tehnică;
- Direcția economică;
- Mass-mediei locale.

**Inițiator,  
PRIMAR**

ing.Dorin Alexandrescu

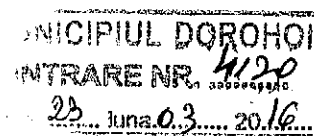


**Avizat de legalitate,  
SECRETAR**

jr. Ciprian Dohotariu



PRIMARIA MUNICIPIULUI DOROHOI  
SPITALUL MUNICIPAL DOROHOI  
NR. 2183 DIN 23.03.2016



APROBAT  
PRIMAR,  
ING.DORIN ALEXANDRESCU

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Dorin Alexandrescu'.

### REFERAT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea inchirierii spatiului cu destinatia Cabinet expertiza capacitate de munca si un spatiu avand destinatia de magazie Cabinet expertiza capacitate de munca

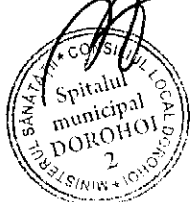
Avand in vedere:

- prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata;
- prevederile art. 14(1), (2), art.15 si art.16 (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile ulterioare;
- adresa nr. 20757/21,03,2016 a Casei Judetene de pensii prin care solicita inchirierea spatiului in suprafata de 38,44 mp situate la etajul I al imobilului Ambulator de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Dorohoi, spatiu format din 2 incaperi, un spatiu de 32,24 mp cu destinatia Cabinet expertiza capacitate de munca si un spatiu de 6,20 mp avand destinatia de magazie Cabinet expertiza capacitate de munca;
- avand in vedere ca spatial sus mentionat face obiectul contractului de inchiriere nr.37/01.04.2009, contract care expira la data de 01.04.2016;

Propunem:

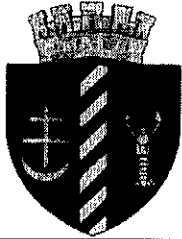
-Sa aprobat in Consiliul Local inchirierii spatiului in suprafata de 38,44 mp situate la etajul I al imobilului Ambulator de specialitate din cadrul Spitalului Municipal Dorohoi, spatiu format din 2 incaperi, un spatiu de 32,24 mp cu destinatia Cabinet expertiza capacitate de munca si un spatiu de 6,20 mp avand destinatia de magazie Cabinet expertiza capacitate de munca, prin licitatie publica de catre Spitalul Municipal Dorohoi, pe o durata de 5 ani.

MANAGERUL  
SPITALULUI MUNICIPAL DOROHOI  
Dr.Vamvu Emilian



INTOCMIT  
Director financiar contabil  
Ec.Honceriu Mihaela

4



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DORHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DORHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr.4120/23.03.2016

### EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea închirierii a două spații în suprafață totală de 38,44 mp de către Spitalul municipal Dorohoi

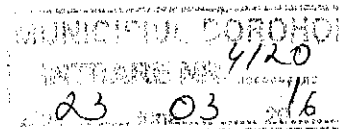
Având în vedere :

- a) adresa nr.4120/23.03.2016 din partea Spitalului municipal Dorohoi,
- b) că, Spitalul municipal Dorohoi, pe lângă fondurile alocate mai are nevoie și de altele și având în vedere că aceste spații în prezent sunt excedentare,
- c) prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, ale art.14 (1),(2), art.15 și a art.16 (2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările ulterioare,

Inițiez prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,  
ing. Dorin Alexandrescu

**SPITALUL MUNICIPAL DOROHOI**  
**Str.B-dul Victoriei nr. 75, Dorohoi, jud. Botosani**  
**Nr. 2110/ 16.03.2016**



**CATRE,**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI DOROHOI**

*Dir. Seb.*  
*[Signature]*

- **In atentia d-lui Primar, ing. Dorin Alexandrescu**

Subscrisa Spitalul Municipal Dorohoi, cu sediul in municipiul Dorohoi, str. B-dul Victoriei nr. 75, reprezentata legal prin manager, dr. Vamvu Emilian, prin prezenta, avand in vedere aprobarea Comitetului Director privind inchirierea unui spatiu, spatiu situat in Ambulatorul de Specialitate al Spitalului Municipal Dorohoi ( Policlina ), prevederile legale in domeniu precum HCL nr. 83/ 31.05.2004 prin care s-a procedat la transmiterea unor imobile si terenuri, ce fac parte din domeniul public in administrarea Spitalului Municipal Dorohoi, prin prezenta solicitam acordul Consiliul Local al Municipiului Dorohoi privind inchirierea pe o perioada de 5 ani de catre Spitalul Municipal Dorohoi, a urmatorului spatiu cu urmatoarea destinatie:

- **Spatiu in suprafata de 38,44 mp situat la etajul I al imobilului Ambulator de Specialitate din cadrul Spitalului Municipal Dorohoi, spatiu format din doua incaperi, un spatiu de 32,24 mp. cu destinatia de Cabinet expertiza capacitate de munca si un spatiu format dintr-o incapere in suprafata de 6,20 mp, avand destinatia de magazie Cabinet expertiza capacitate de munca.**

Solicitarea noastra vine ca urmare a cererii formulate de Casa Judeteana de Pensii Botosani care, prin adresa nr. 20757/21.03.2016 solicita incheierea unui nou contract de inchiriere, avand in vedere expirarea contractului nr. 37/01.04.2009, contract ce priveste spatiul in discutie si care, la art. 5 prevede ca, la expirarea termenului, chiriasul are dreptul la renoirea contractului.

Mentionam ca prin contract, chiriasul, in afara de plata chiriei, va avea ca obligatie reabilitarea, modernizarea si intretinerea spatiului inchiriat.

**Anexam la prezenta:**

- contractul de inchiriere nr. 37/ 01.04.2009;
- adresa nr. 20757/ 21.03.2016 a Casei Judetene de Pensii Botosani;

**MANAGER,**  
**Dr. Vamvu Emilian**





CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII BOTOȘANI  
DIRECȚIA ECONOMICĂ, EVIDENȚĂ CONTRIBUABILI  
COMPARTIMENTUL ACHIZIȚII PUBLICE



Cod poștal 710048, Botoșani, Calea Națională nr. 35. Tel. 0231536724, 0231536725. Fax. 0231513617

20757/21.03.2016

*d.r. Juciu + Juciu*  
*BO BO*

MINISTERUL SĂNĂȚĂȚII  
CONSILIUL LOCAL DOROHOI  
SPITALUL MUNICIPAL DOROHOI  
Nr. 2103  
201 Luna 03 An 21

Catre Spitalul Municipal Drohoi

Prin prezenta va aducem la cunoștință ca unitatea noastră Casa Județeană de Pensii Botoșani doroste încheierea unui nou contract pentru Cabinetul de Expertiza și Recuperare a Capacității de Muncă ce își desfășoară activitatea în incinta Spitalului Municipal Drohoi.

Va mulțumim pentru colaborare!

Director executiv  
MARIUS CONSTANTIN BUDAI

Director executiv Adj.  
IOAN BUZILA



Compartiment Achiziții Publice  
CATALIN ANGHEL







# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu total de 38,44 mp. de către  
Spitalul municipal Dorohoi

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea  
drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 2182 din 23.03.2016  
întocmit ec. Honceriu Mihaela și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin  
care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră  
că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică,  
apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul  
de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care  
comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,  
Consilier Costel-Daniel Irimia

SECRETAR,  
Consilier Manuel Popa

MEMBRU:  
Consilier Dan Molocniuc



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

## COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

### RAPORT

#### de avizare a proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii a două spații în suprafață totală de 38,44 mp, de către Spitalul municipal Dorohoi

Comisia întrunită în ședință în data de 29.03.2016, a analizat :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 4120 din 23.03.2016, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de Spitalul Municipal din subordinea Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 2183 din 23.03.2016, prin Manager Dr. Emilian Vamvu,

prin care se propune aprobarea închirierii a două spații în suprafață totală de 38,44 mp, de către Spitalul municipal Dorohoi.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat că prezentul proiect de hotărâre respectă prevederile legale.

Nu au fost formulate alte amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Sergiu NACU

Președinte

Teluș OLARIU

Secretar

Vergil BUTNARIU

Membru

Pînzariu Anamaria

Membru

Geta LUCA

Membru